

Regnbågens Kooperativa hyresrättsförening

Protokoll styrelsemöte 21 december 2017 - Protokoll nr 10 (10) sid 1 (2)

Närvarande:

Christer Fällman  
Anders Niska  
Ann Mari Lindqvist  
Susann Hervordotter

Mattitjahu Juhano  
Jane Jansson  
Tomas Lindholm  
Anmält förhinder: Per Rudin

1. Mötet öppnades av Christer.
2. Till mötesordf valdes Christer, till protokollförare Ann Mari, till justerare Susann.
3. Dagordningen godkändes.
4. Föregående styrelseprotokoll lästes upp.
5. Ekonomirapport från Susann: Collector 189.178,63 samt 777.441,05 och Nordea 18.592,38. En ny medlem har tillkommit sedan 20 november.
6. Anders redogjorde för arbetet med stadgarna och gick igenom vissa punkter. Stadgruppen, som föreslogs bestå av Anders Niska, Kent Thunberg, Ann Mari Lindqvist, Stefan Botos Sydebrant och Georg Botos Sydebrant är godkända av styrelsen och adjungerade till densamma. Stadgruppens uppgift är att arbeta fram förslag till aktuella stadgar men det är styrelsen som fattar beslut om stadgarna. Stadgruppen träffas nästa gång 13 januari.
7. Då Stockholms Äldreboende inte längre kommer att bekosta Regnbågens mobilabonnemang beslutades att Regnbågen införskaffar eget abonnemang, men kan använda det telnr som Regnbågen alltid haft. Christer ombesörjer detta.
8. Uppdaterades uppgifterna om Regnbågens listor, dvs "Boende", "Köande", "Endast medlem" samt en sammanfattande lista över alla dessa grupperingar. Beslutades att listorna uppdateras efter varje styrelsemöte, när behov finns.
9. Nu finns styrelsens alla protokoll samlade i en speciell protokollpärm hos ordföranden, för den som önskar se protokollen undertecknade. De finns digitalt justerade utlagda på hemsidan så snart som möjligt efter varje styrelsemöte. Jane lägger in en not på hemsidan om att protokollen är digitalt justerade.
10. Inför årsmötet söndag 4 mars:
  - årsbokslut, budget för 2018 samt kontakt med revisorer - Susann
  - verksamhetsberättelse, verksamhetsplan - Anders och Christer
  - utskick kallelse med bifogat material - Christer
  - bokning av lokal - Thomas

Tidplan

  - 2 februari: styrelsen träffas för genomgång av inkommet material
  - 4 februari: motioner från medlemmar och revisionsberättelse hos styrelsen
  - 13 februari: styrelsens genomgång av allt material för utskick mm
  - 15 februari: Utskick av kallelse med material
  - 4 mars: Årsmöte
11. Sussi och Christer följer upp frågan om köplats för par-medlemmar med enkelt medlemskap. Ann Mari och Christer skickar ut nytt mail till medlem som erbjudits återinträde i kölistan.



12. Kommande styrelsemöten:  
\* fredag 2 feb kl 17.00 i Bolokalen  
\* tisdag 13 feb kl 17.00 i Bolokalen  
Christer bokar lokalen.
13. Övriga frågor  
- Riksföreningen Kollektivhus - bordlades då Per inte är på mötet  
- Hemsidan. Jane fortsätter lägga in protokoll och nyhetsarkiv  
- Susann överklagar (igen) Skatteverkets beslut att Regnbågen ska beskattas som näringsidkare. Tidigare år har föreningen enbart skattat på eventuell erhållen bankränta, för räkenskapsåret 2016 är skatten däremot beräknad på både ränta och överskott dvs de medlemsavgifter som ej har använts till utgifter under året. Vi anser att en förening inte ska behöva betala skatt på medlemsavgifter. Susann tar hjälp av juristen på Coompanion.  
- Vissa av paragraferna i nya stadgeförslaget diskuterades utifrån att föreningen med stor sannolikhet blir tvungna att i framtiden administrera hyresavierna själva. Ann Mari kollar vissa formuleringar med Coompanions jurist.

2017-12-21

Justeras:

Ann Mari Lindqvist  
Sekreterare

Christer Fällman  
Ordförande

Susann Hervordotter  
Ledamot