



Styrelseprotokoll nr 18 2018-10-08

Plats: Borådets lokal, Sandhamngatan 8, Stockholm.

Närvarande: Christer Fällman, Mikael Ekman, Lars Lundbom, Björn Lundstedt, Berndt Edgren, Jane Jansson, Per Rudin, Anders Niska.

Frånvarande: Ann Mari Lindqvist

1. Föreningens ordförande Christer Fällman öppnade styrelsemötet.
2. Christer Fällman valdes till mötesordförande, Jane Jansson valdes till protokollförare och Lars Lundbom valdes till justerare.
3. Dagordningen godkändes med tillägg av en fjärde övrig fråga.
4. Föregående styrelseprotokoll godkändes och lades till handlingarna.
5. Styrelsens kassör Lars Lundbom föredrog den ekonomiska rapporten med kontohändelser och följande kontoställningar:

Rapport 20181008

Sparkonton

Collector sparkonton

1 002 916,24 SEK

10000276617

220 301,48 SEK

10012059415

782 614,76 SEK

Nordea

31 939,99

Mikael Ekman redovisade medlemsläget: 5 personer har tillkommit som medlemmar sedan förra mötet. Föreningen har nu 222 medlemmar varav 180 köar för bostad.

6. Eventuell beskattning av föreningen som näringsverksamhet: Lars Lundbom redovisade att skatteverket inte har lämnat besked i frågan. Beslut om deklarationen ska fattas i december.
7. Hyresavtalsförhandlingarna med Micasa: Christer Fällman rapporterade att föreningen har hävdatt att det nuvarande avtalet fortsatt ska gälla. Micasa har därefter hänskjutit till hyresnämnden att avgöra tvisten.
8. Förfrågningar om eventuell administration av hyresavier: Per Rudin berättade att två offerter kommit in. Lars Lundbom ska granska dessa närmare.
9. IT-tjänsten Styrelseproffset: Mikael Ekman rapporterade att tjänsten inte nyttjats av styrelsen och rekommenderade att föreningen lämnar den efter den kostnadsfria provperioden. Styrelse beslutade i enlighet med förslaget.
10. After Pride söndag den 28 oktober 2018: Styrelsen diskuterade vad som återstår att göra inför arrangemanget och fördelade arbetsuppgifter.
11. Anteckningsblock i regnbågsfärger: Christer Fällman visade ett prov på block för att eventuellt använda detta som medlemsförmån till dem som kommer på julkonserten. Han tar fram prisuppgift som meddelas styrelsen via mejl för beslut per capsulam om huruvida inköp ska göras.
12. Tioårsjubileum på Mälarpaviljongen 2019: Mikael Ekman har varit i kontakt med Mälarpaviljongen som erbjöd föreningen att vara på den yttre pråmen och att stå för viss service som ljudanläggning och att servera gratis snittar. Styrelsen beslutade att ordna firandet på det erbjudna datumet söndag 16 juni 2019. Artister ska nu kontaktas.



13. Julkonsert för medlemmar första advent, söndag 2 december kl 16 på Kleins Rio: Christer Fällman har vidtalat sångerska med ackompanjatör för ett julprogram. Föreningen ordnar konserten med glögg och pepparkakor som en medlemsförmån.
14. Nästa styrelsemöte: Datumet 2018-11-05 redan beslutat.
15. Övriga frågor:
 15. 1. Seniorval.se har erbjudit sina tjänster, styrelsen beslutade att avstå.
 15. 2. Pride i Vilnius 2019-06-07: Christer Fällman och Jane Jansson åker eventuellt på egen bekostnad och tar tillfället att representera Regnbågen exempelvis i paraden.
 15. 3. Vad händer i huset? Swedish care international på besök 2018-10.18. De tas emot av Björn Lundstedt, Zusanne Ahlin och Mattias Juhano.
15. 4. Fråga har ställts från medlem om en sambo kan skrivas in som medinnehavare av hyreskontrakt i föreningen.
Styrelsen svarar att föreningen följer de regler som Micasa och övriga kommunala hyresbolag har. Det vill säga att hyresavtal tecknas med en huvudsökande/köande. Att i efterhand skriva in en person på kontraktet är inte nödvändigt då ett eventuellt överlåtande av hyresavtal regleras av hyres-, sambo- och äktenskapslag. Svaret är således nej och var ett enhälligt beslut från styrelsen.
16. Ordföranden avslutade mötet.

Justeras

Ordförande
Christer Fällman

Protokollförare
Jane Jansson

Justerare
Lars Lundbom