



**Protokoll fört vid styrelsemöte nr 27, den 6 maj 2019 för Regnbågens kooperativa hyresrättsförening i Borådets lokaler, Sandhamnsgatan 8.**

**Närvarande:** August Boj, Pia Faxén, Agneta Sparre, Björn Lundstedt, Staffan Westman, Georg Botos-Sydebrant, Stefan Botos-Sydebrant och Per Rudin.

Dessutom särskilt kallad: Åke Peper

**1. Mötets öppnande.**

August boj hälsar alla välkomna och vänder sig särskilt till Åke Peper.

**2. Val av mötesfunktioner för dagens styrelsemöte.**

Ordförande; August B., sekreterare; Per R., justerare; Pia F.

**3. Dagordning.**

Efter justering fastställs dagordningen.

**4. Regnbågens kooperativa hyresrättsförening/Hyresnämnden.**

August B. redogör kort för frågan och lämnar över ordet till Åke Peper.

Åke Peper redogör för de olika styckena i frågan och de konsekvenser som detta får för de boende i lägenheterna. Av redogörelsen framgår frågans komplexitet.

Efter föredragningen överlägger styrelsen ingående.

Åke Peper lämnar mötet.

August B. redogör för förslag till beslut.

**Beslut att:** August B. låter undersöka vilka andra boenden med blockhyresavtal som finns inom Micasas fastighetsbestånd,

**Att:** avvakta beslut i Hyresnämnden,

**Att:** bilda en hyresgästkommitté på tre personer för företräde mot föreningen som hyresvärd.

**Att:** blida en hyresvärdskommitté på tre personer ur styrelsen, som inte är boende, som företrädare mot hyresgäster och externa företrädare.

**5. Visningar/besök/ m.m.**

Regnbågen har genom Christer F. fått förfrågan om en artikel för en Slovensk tidning och TV-program från ett Japanskt medieföretag. Styrelsen överlägger i frågan och rekommenderar Christer F. Att samråda med medlemmen Jan-Axel Nordlander som har UD-erfarenhet om mediakontakter som kan vara politiskt känsliga.

**6. Webb/FB/mail/ mailadresser.**

August B. redogör kort från ett möte med Jane Jansson. Styrelsen överlägger kort i frågan och beslutar;

**Att:** utöver Christer F. och Jane J. skall August B. vara administratör för Facebook

**Att:** ge Jane J, i uppdrag att skaffa fram [info@regnbagen.nu](mailto:info@regnbagen.nu)

**Att:** info-adressen endast ska gå till ordföranden som i sin tur förmedlar till berörd/berörda.



## 7. Medlemslistor.

Stefan B-S, gör en kort föredragning. Utifrån detta beslutar styrelsen

**Att:** följande gäller för beviljande av medlemskap; hemsidan – ordförande – brev till medlem – kassören – rapport till styrelse – medlemslistan

## 8. Avsägelse från kassören.

August B. rapporterar att kassören avsagt sig uppdraget. Val av kassör regleras i stadgan. Det pågår intensiva överläggningar med medlemmar om att någon skall åta sig uppdraget. August B. meddelar att Lars Lundbom är föreningen behjälplig med ekonomin fram till den 26 maj. Styrelsen överlägger i frågan och beslutar;

**Att:** I första hand ska styrelsen verka för att en medlem ska väljas in som kassör och medlem av styrelsen,

**Att:** I andra hand lägga ut föreningens bokföring på en byrå och nominera en ordinarie styrelseledamot med ekonomierfarenhet att ersätta kassören.

## 9. Logotyp och namnbild

August har varit i kontakt med Amigo Design för att uppdatera original för föreningens logotyp och namnbild. Styrelsen överlägger i frågan och beslutar;

**Att:** avsätta 800 kr + moms för arbetet.

## 10. Ekonomi.

Ekonomisk ställning enligt följande kontoutdrag som Lars Lundbom tagit fram:

Collector, rörligt konto:	121 767,81
Lägenhetsinsatser:	787 890,44
Buffertkonto:	100 246,58
Nordea Plusgiro:	31 194,69

## 11. Anskaffande av SWISH.

Under punkten om betalningar väcks frågan om anskaffande av SWISH funktionen

**Beslut att:** så snart som möjligt anskaffa SWISH till föreningen

## 12. Post.

Inkommande brevfrösendelser till föreningen handläggs av Agneta Sparre

## 13. Föreningens arkiv.

Regnbågen har efterlyst ett mindre förråd för pärmar i Borådets lokaler. Anders L. och Agneta S. tar kontakt med Borådets ordförande för att hitta en lösning.

## 14. Stadgar.

En ny översyn av stadgarna behöver göras. Styrelsen tar upp områden som behöver förtydligas; genomförandet av event, opinionsbildning, hitta ytterligare bostäder. En önskan är också att endast ordförande väljs på årsmötet. Övriga funktioner överläts till styrelsen att välja.

**Beslut att:** en stadgegrupp utses, Lars Lundbom, Kenth Thunberg och Ann-Marie Lindqvist tillfrågas.

## 15. Föreningens samarbetspartners.



Styrelsen överlägger ingående under denna punkt. Styrelsen ser fördelar av att samarbeta med för oss närstående organisationer som kan bidra till att stärka vår förenings identitet. Det kan vara Transföreningen FPES, RFSL med Golden Laydis och Gay Seniorerna, QX, Regnbågsfonden, och andra organisationer som på olika sätt fokuserar på öppenhet, trygghet, gemenskap för HBT.

#### **16. Föreningens historik.**

August B. Åtog sig att med anledning av tioårsjubileet nedteckna Regnbågens kooperativa hyresrättsförenings historia sedan start.

#### **17. Medlemsbrev.**

Det utsända förslaget till medlemsbrev godkändes efter justeringar.

#### **18. Event.**

- Den 26 maj går eventet med Andreas Lundstedt av stapeln. Medlemmar har börjat inbetala. Arbetsuppgifter fördelades inom styrelsen. Budget fastställdes till 6.000 kr.
- Den 16 juni går 10 års-jubiléet av stapeln på Mälarpaviljongen. Mikael Ekman och Christer Fällman ansvarar för jubiléet och håller i kontakt med artister och Mälarpaviljongen. Eventgruppen och övriga i styrelsen kan komma att tilldelas arbetsuppgifter.
- PRIDE 31/8 – 3/8 planering pågår sedan tidigare beslut.

#### **19. Styrelsemöten.**

Kommande styrelsemöten fastställdes:

4 juni kl 18 i Borådets lokaler

28 juli heldagssammanträde hos ordförande på Djurö

#### **20. Avslutning.**

August B. tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:

Per Rudin  
sekreterare

August Boj  
ordförande

Pia Faxén  
justerare