



## Regnbågens Seniorboende HBT

Protokoll fört vid styrelsemöte nr 35 2020-01-12 för Regnbågens kooperativa hyresrättsförening hållet i Phil's Burger, Sandhamnsgatan 1

### Närvarande:

Pia Faxén	ordförande
Susann Hervordotter	kassör
Björn Lundstedt	ordinarie ledamot, eventgrupp
Agneta Sparre	ordinarie ledamot, eventgrupp
Jane Jansson	adjungerad webbmaster
Christer Fällman	adjungerad kommunikatör, valberedning
Thomas Björk	adjungerad mötessekreterare
Berndt Edgren	valberedning
Ann-Mari Lindqvist	valberedning

### Ej närvarande:

Staffan Westman	ordinarie ledamot
-----------------	-------------------

### §1 Val av mötesordförande, mötessekreterare och mötesjusterare

Till mötesordförande väljs Pia Faxén och till mötessekreterare Thomas Björk. Agneta Sparre utsågs att jämte ordförande justera protokollet.

### §2 Genomgång av föregående protokoll (nr 34)

Protokollet godkänns och läggs till handlingarna.

### §3 Fastställande av dagordning

Följande anmäldes till §15 Övriga frågor, därefter godkändes dagordningen:

### §4 Genomgång och uppdatering av styrdokumentet

- 📄 Jane Jansson har uppdaterat dokumentet och mailat ut det till styrelsens och adjungerade medlemmar.
- 📄 Gällande arbetsgruppen som ska jobba för att strategier för att ta fram fler lägenheter så har verksamheten legat på is i och med att August Boj avgick. Tillsättande av en ny grupp läggs in i verksamhetsplanen för 2020.

### §5 Genomgång och åtgärder av tidigare ej genomförda beslut

Beslut från styrelsemötet 2019-08-14 (nr 30) gällande Regnbågens logotyp, se bilaga 1.



### §6 Ekonomi och budget

Nordea:	44 145,69
Collector, buffertkonto:	100 927,88
Collector, rörligt konto:	59 703,70
<b>Summa:</b>	<b>204 777,27</b>
Collector, deponerade Lägenhetsinsatser:	<b>826 768,05</b>

Följande räntor har påförts respektive konto:

Collector, rörligt konto: 719,29

Collector, buffertkonto: 228,44 (sista kvartalet för 2019)

Deponerade insatser: 6 097,21

Den beskattningsbara vinsten uppgår vid årsskiftet till 6 763,-

### §7 Registrering hos Bolagsverket

De ändringar gällande styrelsemedlemmar och firmatecknare som Susann H skickat in har godkänts.

Vid nästa förändring hos Bolagsverket måste en skrivning om vinstfördelning införas i föreningens stadgar.

### §8 Vem gör vad inför/under årsmöte

- ✚ Susann H och Björn L tar fram röstlappar, tar emot medlemmar och prickar av när de kommer och färdigställer röstlängden.
- ✚ Christer F ordnar med lämplig lokal samt gör mailutskick med årsmöteshandlingarna.
- ✚ Björn L och Christer F ordnar med visning av lägenhet för intresserade medlemmar efter stämman.
- ✚ Thomas B föreslås som mötesordförande och Gabriella Höstfelt som mötessekreterare.
- ✚ Inkomna motioner behandlas vid styrelsemötet 2020-02-17.

### §9 Medlemsansökningar och medlemslistor

Vid årsskiftet hade föreningen 263 medlemmar varav 217 står i lägenhetskön. 3 medlemsansökningar har inkommit och dessa godkändes av styrelsen.

### §10 Besök och visningar

George Brown College i Kanade (utbildar bl.a. inom gerontologi – läran om det friska åldrandet) besökte Regnbågen i oktober 2019.

De har nu bjudit in Christer att via Skype delta i en konferens 2020-01-24.

### §11 Webb, hemsida och Facebook

Inget att rapportera

### §12 Medlemsbrev

Christer F skickade mail 2020-01-03 med påminnelse om att betala in medlemsavgiften innan årsstämman.



## Regnbågens Seniorboende HBT

### §13 Rapporter

- ✚ Valberedningen informerar om att de har ett färdigt förslag för verksamhetsåret 2020. Förslaget kommer att delges i samband med att årsmöteshandlingarna ska skickas ut till medlemmarna.
- ✚ Ann-Marie L rapporterar följande:  
Från RFSL:s (förbundet) möte i december: Ett projekt har startats som ska fokusera på seniora hbtqi-personers hälsa, hur man ska nå ut till gruppen och framförallt till de som inte har kontakt med RFSL och andra hbtqi-grupperingar. Man redogjorde kort för en enkät som delvis ska ligga till grund för framtida arbete. Samlade var representanter för RFSL Förbundet och Stockholm samt övriga aktörer inom området diskuterade vad som bör och vad som kan göras, samt hur.
- ✚ I december informerades också om ett äldreprojekt som RFSL Stockholm nu söker medel för: Det går ut på att via berättargrupper med äldre hbtqi-personer fånga upp berättelser som utspelar sig i Stockholmsområdet och därefter så att säga "placera" berättelserna på en Stockholmskarta. Denna karta, virtuell eller i fysiskt format, ska sedan ligga till grund för stadsvandringar av elever på skolorna. Bland annat har önskemålet kommit från skolorna som upplever att det finns en historielöshet bland ungdomar visavi hbtqi-historia.

Båda projekten är i sin linda och rapport om vad som händer lämnas vartefter till styrelsen.

### §14 Event

- ✚ Andreas Lundstedt och Daniel Mitsogiannis har erbjudit sig att komma till Regnbågen och underhålla i april/maj.
- ✚ Dina Avrahami som gjort ett flertal korta filmer om lesbiska kvinnor erbjuder sig att presentera och kommentera dessa vid ett kommande medlemsevent. Styrelsen ställer sig positiv och att det kan bli aktuellt under 2020.



### §15 Övriga frågor

- a) **Beslut:** En medlem har inkommit med en förfrågan om hon kan överlåta sitt medlemskap till sin partner, vilket styrelsen säger nej till.
- b) Rebecka Ekholm från RFSL har ställt frågan om Regnbågen kan ställa upp i RFSL:s podd Q-studion. Christer F tar kontakt med henne. Berndt E deltar och tar kontakt med Orvokki Hyvönen (boende på Regnbågen) för att höra om hon också vill delta.
- c) En medlem har hört av sig för att hen vill byta sin 3-rumslägenhet till en 1:a. Vad gäller "internt byte" så finns information på hemsidan. Vad gäller byte med någon som inte bor på Regnbågen så är det hyreslagen som gäller. Dock måste den personen uppfylla kriterierna som finns angivna i föreningens stadgar (målgrupp, inbetald medlemsavgift och köavgift). Christer F tar kontakt med medlemmen för svar på frågan.
- d) Om ett "internt byte" (enligt punkt c) görs, kan annan medlem i Regnbågen flytta ihop med den personen som skriver nytt kontrakt på 3-rumslägenheten också stå på kontraktet. Inget klart besked kan ges, utan frågan ställs till stadgegruppen som består av Kenth Thunberg, Pia F och Ann-Mari L. Aud Sjökvist ställer upp som bollplank i stadgefrågor.
- e) Vad gäller justering av styrelseprotokoll nr 31 så har justeringspersonen inte gått med på de justeringar som gjordes av dåvarande ordf. Bägge versionerna av protokollen läggs till handlingarna. Vid kommande styrelsemöten ska alltid ordförande jämte en utsedd person justera protokollet. Vid årsstämma ska ordförande och 2 utsedda personer justera.  
Protokollsutdrag gällande denna punkt biläggs de bägge versionerna av protokollet.

### §16 Kommande styrelsemöte

Nästa styrelsemöte 2020-02-17, kl. 18.00. Eftersom Borådets lokal är vattenskadad så ordnar Christer F med annan lokal.

Vid protokollet:

Mötesordförande:

.....  
Thomas Björk  
adjungerad mötessekreterare

.....  
Pia Faxén  
ordförande

Justeringsperson:

.....  
Agneta Sparre



**Intyg**

Härmed intygas att jag – Christer Fällman – avsäger mig alla krav på ersättning från Regnbågens Kooperativa Hyresrättsförening gällande föreningens logotyp (se nedan).

Logotypen får dock inte förändras bildmässigt och inga tillägg i form av andra bildelement får göras. Däremot kan logotypen användas tillsammans med en förklarande text, såsom exempelvis ”Regnbågens Kooperativa Hyresrättsförening”.



Stockholm 2020-01-12

.....  
Christer Fällman

.....  
Pia Faxén, ordförande