

Styrelsemöte nr 43, 2020-08-17 i Regnbågens kooperativa hyresrättsförening, digitalt möte via Zoom

Närvarande: Pia Faxén, Anders Niska, Susann Hervordotter, Björn Lundstedt, Agneta Sparre, Zusanne Ahlin, Yvonne Wickström, Christer Fällman

Anmält frånvaro: Jane Jansson, Mia Birgersson

§1 Vår ordförande Pia öppnade mötet.

§2 Val av mötesordförande: Pia valdes, val av mötessekreterare: Susann valdes, val av mötesjusterare vid sidan av ordförande: Björn valdes.

Efter en diskussion om hur vi ska lösa sekreterarfrågan tog Björn på sig att prata med en föreslagen person om att välja in denne i styrelsen som adjungerande sekreterare. De flesta (men inte alla) tycker att detta är den bästa lösningen då ingen i den nuvarande styrelsen vill ta på sig uppdraget.

§3 Dagordning. Dagordningen fick tillägg av 5 punkter på §11 Övriga frågor, och fastställdes sedan.

§4 Genomgång av föregående protokoll, konstituerande möte, nr 42 15/6 2020. Inga kommentarer, protokollet lades till handlingarna.

§5 Hyresnämnden. Pia rapporterade att ärendet med Micasa pågår, men inget är klart.

§6 Ekonomi och budget.

Nordea: 170 150,97 kr

Collector buffertkonto: 226,47 kr

Collector, rörligt konto: 59 703,70 kr

Summa: 230 081,14 kr

Collector, lägenhetsdepositioner: 828 640,05 kr

§7 Medlemsfrågor. Anders berättade om 7 nyansökningar, samtliga godkändes. Antalet medlemmar är nu 264 st varav 217 i kö.

§8 Besök, visningar. Björn berättade om ett seminarium från Sinnenas Trädgård under Stockholm Pride där journalisten Kristina Hultman intervjuat honom och Christer om Regnbågen. Ewa Maria van der Kwast och Sara Mingert från Familjens Jurist pratade med Björn om att bli gammal som gay och viktiga saker som testamente och framtidsfullmakt.

Christer berättade om en kortfilmsinspelning som han gjorde till Stockholm Prides Digitala Parad. Vårt boende presenterades där mycket fint. Den visades under "paraden", samt på Aftonbladets, Expressens och QX hemsidor, och finns nu att se på vår hemsida och i vår Facebook-grupp.

§9 Hemsida, facebook. Inget att rapportera utöver det som redan har nämnts.

§ 10 Rapporter. Pia Faxén har välkomnats som inflyttad hyresgäst med fina blommor.

§ 11 Övriga frågor, a-e:

11a Micasa har sedan i våras skickat kopior av hyresgästernas felanmälningar till föreningens e-post. Christer undrar vad vi ska göra med dessa. Pia åtog sig att fråga Åke Peper om råd.

11b Nya Aptusbrickor till hyresgästerna. Björn och Agneta åtog sig att åka till Micasas kontor och hämta ut de nya brickorna. Christer kommer att informera de boende om var och när de kan kvittera ut dessa. De gamla brickorna slutar att fungera 15/9.

11c Björn framförde en hälsning från Kenth T till Jane med tack för ett utmärkt genomfört årsmöte.

11d Valberedningen. Berndt sitter i valberedningen, och nu har Nelson Cox anmält att han vill vara med. Styrelsen bör ta fram en tredje person, och Zusanne tog på sig att hjälpa till att ta fram lämpliga förslag.

11e Styrelsen har fått pappersbrev från en medlem som får all information via pappersutskick. Han tackade för det senaste brevet angående lägenhetsbyte.

§ 12 Nästa möte. Beslutades att nästa möte hålls 14/9 kl 18. Christer skickar ut förslag om plats, alla ombeds svara till Pia snarast. Pia tackade för ett trevligt möte, och avslutade därmed mötet.

Protokollet justeras:

Pia Faxén
Ordförande

Susann Hervordotter
Mötets sekreterare

Björn Lundstedt
Justeringsperson