



Regnbågens kooperativa hyresrättsförening
Protokoll styrelsemöte nr 44 2020-09-14
Plats: Resturang Eatery och digitalt via Zoom

Närvarande: Pia Faxén, ordförande, Björn Lundstedt, vice ordförande, Anders Niska, kassör, Jane Jansson, ledamot, Agneta Sparre, ledamot, Zusanne Ahlin, suppleant, Yvonne Wickström, ledamot, Berndt Edgren, valberedare.

Anmält förhinder: Christer Fällman, adjungerad kommunikatör, Susann Hervordotter, ledamot.

1. Mötets öppnande

Pia Faxén hälsade deltagarna välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av mötesfunktionärer

Pia Faxén valdes till mötesordförande, Zusanne Ahlin till mötessekreterare och Anders Niska till justeringperson.

3. Dagordning

Dagordningen godkändes och fastställdes.

4. Föregående protokoll

Föregående styrelseprotokoll nr 43 från den 17/8 gicks igenom och lades till handlingarna.

5. Adjungering

Beslut togs att adjungera Karin Henriksson som sekreterare fram till nästa föreningsstämma.

6. Ekonomi och budget

Kassör Anders Niska redovisade att föreningens medel per 2020-09-14 fördelades enligt följande:

Nordea	170 500:37
Collector buffertkonto	226:47
Collector rörligt konto	59 703:70
Summa:	230 430:54
Collector, lägenhetsdep.	828 640:05

7 Hyresvärden Micasa

Pia Faxén haft kontakt med dem angående att felanmälningarna alltid skickas i kopia till Regnbågens kommunikatör. Det ska nu upphöra.

8 Medlemsansökningar och medlemslistor

Medlemsansvariga Anders Niska redovisade att föreningen har 264 medlemmar och 219 köande. Fyra ansökningar till bostadskön har inkommit. Två från Halmstad och två från Kanada. Med anledning av det beslutade styrelsen att:

Man skall vara folkbokförd i Sverige samt ha svenskt medborgarskap för att få köa till bostad i Regnbågens hyresrättsförening.

Styrelsen beslutade också att detta ska förtydligas i stadgarna i samband med stadgerevisionen.

Medlemsansvarig har fortsatt kontakt med de fyra sökande och redovisar vidare vid kommande möte.



9 Besök och visningar

Inget att rapportera.

10 Hemsida och facebook

Inget att rapportera.

11 Event

Inget att rapportera

12 Övrigt

Pia Faxén meddelade att Mia Birgersson har avgått från styrelsen på egen begäran.

Valberedningens Bernt Edgren meddelade att Nelson Cox kommer att bli ledamot av denna och att en tredje person ska rekryteras.

Fler bostäder. Styrelsen beslutade att försöka få deltagare till den grupp som ska söka fler bostäder till Regnbågen. I första hand kan troligen dessa återfinnas bland de köande.

Anders Niska förklarade att det finns behov av att styrelsens dator behöver uppgraderas när det gäller Officepaketet. Ett kostnadsförslag på fast programvara kommer tas in av Anders Niska.

Björn Lundstedt informerade om att de nya Aptusbrickorna nu är utdelade och allt gick mycket bra.

AnnMarie i stadgegruppen rapporterar att tre frågor har behandlats av gruppen. Stadgegruppen behöver underlag från styrelsen. Styrelsen beslutade därför att ett seminarium kommer att hållas 2020-11-07 kl 13–17 i Borådets lokal. IT-ansvariga Jane Jansson förbereder en skrivelse angående ett par ändringar och tillägg som togs upp på mötet.

Innan årsmötet kommer styrelsen att ge i uppdrag till en jurist att läsa genom stadgarna så att det blir juridiskt hållbart.

13 Nästa styrelsemöte

Beslutades att nästa styrelsemöte blir 2020-10-12 i Borådets lokal på Sandhamnsgatan med möjlighet till digital närvaro via Zoom för dem som så önskar.

14 Mötets avslutande

Pia Faxén tackade deltagarna och förklarade mötet avslutat.

Pia Faxén
ordförande

Zusanne Ahlin
mötessekreterare

Anders Niska
justeringsperson