



Protokoll extra föreningsstämma 2021-09-19 för Regnbågens kooperativa hyresrättsförening

Plats: Hörsalen RIO Sandhamnsgatan 8, Stockholm och via ZOOM

1. Extrastämman öppnades av Regnbågens ordförande Pia Faxén.
2. Till ordförande för stämman valdes Gabriella Höstfält.
3. Till protokollförare valdes Karin Henriksson.
4. Röstlängden godkändes. Totalt deltog 33 medlemmar, av dessa 4 via fullmakt och via Zoom.
5. Dagordningen godkändes.
6. Mötet godkände närvaro- och yttranderätt för av styrelsen inbjuden sakkunnig Aud Sjökvist, jurist och specialist på föreningsrätt, tidigare domare, samt ledamot i SKB, Sveriges Kooperativa Bostadsförening styrelse.
7. Till att jämte ordförande justera protokollet valdes Lars Lundbom och Christer Fällman.
8. Mötet beslutade att kallelse till extrastämman skett i behörig ordning.
9. Behandling av styrelsens förslag till nya stadgar, som omfattar 17 sidor.

Aud Sjökvist har gjort en genomgång av de olika stadgeversionerna. De första stadgarna, från 2010, var skrivna i enlighet med då gällande lagstiftning, dock inte fullständiga på grund av att föreningen vid tidpunkten inte förfogade över några lägenheter. Därefter har stadgarna ändrats vid ytterligare tre tillfällen och alltmera fjärrat sig från gällande lagstiftning. Målet med det nya stadgeförslaget är att ha lagenliga och rättvisa stadgar, som är så tydliga att de endast ska behöva ändras vid ny lagstiftning för kooperativa hyresrättsföreningar.

Följande punkter togs upp för diskussion och förtydligande.

- en redaktionell rättelse av Aud Sjökvist: Meningen ” Föreningens lista över kömedlemmar administreras av styrelsen.” flyttas från § 9 andra stycket till lämpligt ställe under § 33 ”Styrelsens åliggande”



REGNBÅGEN

BOENDE FÖR ÄLDRE HBT-PERSONER

- Bolagsverket har påpekat att nuvarande stadgar saknar en obligatorisk bestämmelsen om vinstfördelning. I förslaget återfinns dessa under § 49 ”Vinstfördelning”.
- 4 § under ”Medlemskap” punkt 4: Formuleringen ” Medlem kan den bli som är stadigvarande bosatt och folkbokförd i Sverige.” kommer först att gälla när stadgarna antagits vid ordinarie årsstämma senast den 31 mars 2022 och registrerats hos Bolagsverket.
- Återinförande av köplats – de som enligt nuvarande stadgar blivit av med sin köplats, ska återfå den, förutsatt att de fortfarande är medlemmar i föreningen. Motiveringen är att detta förfarande är förenligt med likabehandlingsprincipen

Detta medför att förverkandet av köplats enligt § 5, sista stycket i nu gällande stadgar slopas, dvs. under förutsättning att förslaget antas vid kommande årsstämma. Att de föreslagna stadgarna inte innehåller något om förverkandet av köplats innebär följaktligen att kötiden kvarstår under hela medlemskapet.

Ordförande satte streck i debatten och frågade stämman om de nya stadgarna kunde antas. Förslaget antogs med acklamation genom att bifallas med ett starkt ja.

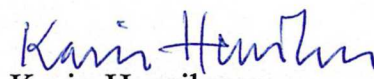
10. Extrastämman avslutades och Aud Sjökvist tackades med en kraftfull applåd.

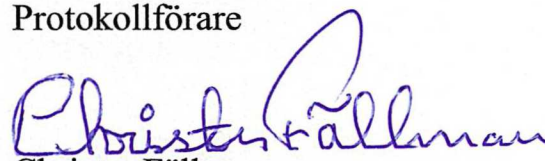
Protokollet justeras:


Gabriella Höstfält
Ordförande


Lars Lundbom

Justerare


Karin Henriksson
Protokollförare


Christer Fällman

Justerare