



Regnbågens kooperativa hyresrättsförening

Protokoll styrelsemöte nr 58 2021-08-23

Plats: Borådets lokal Sandhamnsgatan 8, Stockholm samt via Zoom.

Närvarande: Pia Faxén, ordförande, Thomas Björk, vice ordförande via Zoom, Anders Niska, kassör, Karin Henriksson, sekreterare, Jane Jansson, ledamot, Agneta Sparre, ledamot, Zusanne Ahlin, suppleant, Ewa Söderlind, adjungerad suppleant.

Frånvarande: Christer Fällman, adjungerad kommunikator

- Före styrelsemötet mellan kl 18-18.50 höll Aud Sjökvist i en genomgång efter medlemsmötet med frågor och svar kring stadgarna. En förklaring till delar av stadgarna kommer att sammanställas av Aud samt skickas ut inför extrastämman.
- Platsen för extrastämman den 19/9 blir på Sandhamnsgatan 8, nedre botten Hörsalen Rio.
- På extrastämman är det viktigt att röstlängden jämförs med fullmakterna. Är man fysiskt närvarande på stämman rivs den eventuella fullmakt man lämnat in.
- Aud kommer också att vara behjälplig med att formulera det brev som kommer att gå ut till nuvarande stödmedlemmar, som med de nya stadgarna inte får vara med i föreningen.
- I framtiden rekommenderar Aud att hyreskontrakten skrivs på 1 person eftersom hyreslagen skyddar vid dödsfall
- Finns det någon åldersgräns för att vara inneboende? Aud ska kolla upp detta

1. Pia Faxen förklarade styrelsemötet öppnat.

2. Val av mötesfunktionärer: Pia Faxén valdes till mötesordförande, Karin Henriksson till mötessekreterare och Agneta Sparre till justerare

3. Dagordning: Dagordningen fastställdes med tillägg för Övrigt

4. Genomgång av föregående protokoll som lades till handlingarna

5. Reflektioner från medlemsmötet den 21/8

Medlemsmötet var bra organiserat och givande. Aud Sjökvist genomgång var mycket bra liksom underhållningen av Gladys del Pilar.



6. Ekonomi och budget från kassör Anders Niska 210823

Nordea	212 676,32 SEK
Collector Rörligt konto	58 737,02 SEK
Collector Lägenhetsdep	836 030,54 SEK
Collector Buffert	226,47 SEK

7. Medlemsansökningar och medlemslistor

Tio stycken medlemsansökningar behandlades. Av dessa ville två stycken vara stödmedlemmar samt för två andra var det oklart om de tillhörde målgruppen HBT. Kassören ska skriva och fråga om tillhörigheten samt informera om att vi gör ett uppehåll när det gäller stödmedlemskap på grund av stadgeändringar. Sex stycken ansökningar godkändes

8. Besök och visningar

Anders Niska har blivit intervjuad av Finska radion den 18/8. Inslaget kommer att sändas i oktober, antagligen i P4.

9. Hemsida och facebook - intet

10. Rapporter – se under Övriga frågor

10. Event - intet

11. Övriga frågor

Fredagen den 27/8 kl 13 samlas på Rio-träffen en arbetsgrupp inför extrastämman. Gruppen består av Pia, Anders N. Agneta och Thomas.

En lägenhet är ledig för uthyrning och sista dagen för intresseanmälan är den 15/9. Hittills har 14 stycken medlemmar anmält intresse. Visningar är planerade 4, 5, 18, 19 september mellan kl 11-13. Pia, Thomas, A Niska, A Sparre och Zusanne hjälps åt. En person behövs i foajen, en i hissen upp samt en i lägenheten.

Christer Fällman rapporterade via ordförande Pia om Nyamko Sabunis besök. Han beskrev arbetet med att försöka få flera lägenheter till Regnbågen på Sandhamnsgatan 6 och 8 hos Micasa, men utan positivt resultat.



Christer har också skickat ut information om att den 15 september invigs Frösunda Omsorg Sveriges första äldreboende med HBTQI-inriktning i Hanveden, Vallagränd 47 i Handen, Haninge Kommun. Tillsammans med RFSL har regnbågsavdelningen utformats och alla medarbetare har genomgått RFSL:s certifieringsutbildning.

Enligt Christer ska också Kampementet vård- och omsorgsboende, på Kampementsgatan 2B vara på gång med HBT-inriktning.

Styrelsen beslöt att avföra de medlemmar som inte betalat årets medlemsavgift trots påminnelser. Det gäller 11 stycken. Christer Fällman ska meddelas så att de stryks från hans mejllista.

Kassör Anders Niska berättade om överskottet i kassan. Han önskar förslag på vad pengarna kan användas till.

12. Nästa styrelsemöte måndag den 27 september 2021 kl 18.00

13. Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Protokollet justeras:

Pia Faxén
Ordförande

Karin Henriksson
Mötessekreterare

Agneta Sparre
Justerare