



Regnbågens kooperativa hyresrättsförening

Protokoll styrelsemöte nr 59 2021-09-27

Plats: Borådets lokal Sandhamngatan 8, Stockholm samt via Zoom

Närvarande: Pia Faxén, ordförande, Thomas Björk, vice ordförande, Anders Niska, kassör, Karin Henriksson, sekreterare, Jane Jansson, ledamot, Agneta Sparre, ledamot via Zoom, Zusanne Ahlin, suppleant via Zoom, Ewa Söderlind, adjungerad via Zoom.

Frånvarande: Christer Fällman, adjungerad kommunikator

1. Pia Faxén förklarade styrelsemötet öppnat.
2. Val av mötesfunktionärer: Pia Faxén valdes till mötesordförande, Karin Henriksson till mötessekreterare och Anders Niska till justerare
3. Dagordning: Dagordningen fastställdes.
4. Genomgång av föregående protokoll

Kassören berättade att de medlemmar som inte betalat årsavgift är avförda från föreningen och från de listor som finns hos kassören samt hos kommunikatorn Christer Fällman. Kassören har kvar att skriva brev till några personer som ansökt, om medlemskap om deras HBT-tillhörighet samt att stödmedlemskap inte kommer att vara aktuellt med de kommande nya stadgarna. Se även punkt 6.

#### 5. Ekonomi och budget

Nordea 190 817,56 SEK

Collector Rörligt konto 58 738,02 SEK

Collector Lägenhetsdep 836 030,54 SEK

Collector Buffert 226,47 SEK

Anders N  
Kassör

Kassören meddelade också att med omkostnader för juridisk hjälp och medlemsmöte finns inte längre problem med överskott i kassan.



## 6. Medlemsansökningar och medlemslistor

Fem stycken ansökningar godkändes av styrelsen. Ytterligare två sökande ska få brev från kassören eftersom deras HBT- tillhörigheten inte framgick av ansökan.

## 7. Besök och visningar

Pia har under sommaren visat boendet för två personer som var intresserade att bli medlemmar.

## 8. Hemsida och facebook

Facebook sidan har uppdaterats av Jane Jansson med senaste nyheterna, som invigningen av Hanvedens omsorgsboende,

## 9. Rapporter

- Den extra föreningsstämman gick väl. Ordförande Gabriella Höstfält och juridiska experten Aud Sjökvist fick beröm.
- Pia informerade om ärende i Hyresnämnden, samt ett ärende som inleddes med en skrivelse daterad 10 september 2021. Ordförande Pia ska samla all dokumentation kring ärendet för arkivering. Aud Sjökvist har bl.a hjälpt styrelsen med ett yttrande till Hyresnämnden. Pia ska också förse Thomas, vice ordf, med ärendenummer så att han kan följa upp ärendet.
- Den lediga lägenheten är uthyrd och kontraktet kommer att skrivas i veckan. Beräknad inflyttning är den 1 november 2021.
- Styrelsedag torsdagen den 14 oktober kl 10-14 i Borådet. Initiativtagare till mötet är Anders Niska. Alla ska få veta vad alla gör i styrelsen. Sekreteraren skickar ut nuvarande ”Styrdokument” inför mötet. Det uppdaterade ”Styrdokumentet” kan också utgöra ett arbetsverktyg för valberedningen.
- Ordf Pia har kontaktats av en medlem som är intresserad av styrelsearbete. Thomas åtog sig uppgiften att ringa upp och prata med personen.
- Pia berättade att föreningen har möjlighet att disponera en bokhylla i biblioteket för litteratur med HBTQ-inriktning för läsning/lån. Att böckerna finns ska anslås på anslagstavlor för Regnbågen och Borådet.

## 10. Event – intet att rapportera om

Kommande event: styrelsen väckte frågan om något julevent/glöggmingel. Christer Fällman avgår som kommunikatör den 14 december 2021. Jane Jansson fungerar som tillförordnad kommunikatör



11. Nästa styrelsemöte måndag den 25 oktober 2021 kl 18.00

12.. Ordföranden tackade och förklarade mötet avslutat.

Protokollet justeras:

Pia Faxén  
Ordförande

Karin Henriksson  
Mötessekreterare

Anders Niska  
Justerare

#### PER CAPSULAM BESLUT 21-08-26 OCH 20-09-09

Regnbågens kooperativa hyresrättsförening  
Per capsulam beslut 2021-08-28, per telefon

Inför Regnbågens extrastämma beslöt styrelsen att medlem i Regnbågens kooperativa hyresrättsförening som ombud, förutom sin egen röst, får företräda mer än en medlem, dock inte fler än tre (3) vid föreningens extrastämma söndagen den 19 september 2021.

Per telefon: Pia Faxén, ordförande, Thomas Björk, vice ordförande, Anders Niska, kassör, Karin Henriksson, sekreterare, Jane Jansson, ledamot, Agneta Sparre, ledamot, Zusanne Ahlin, suppleant,

Per capsulam beslut 2021-09-09, per telefon

Styrelsen beslutade att bjuda in till träffar i RIOs lokaler Sandhamsgatan 8. Till träffarna är alla boende på Sandhamngatan 6 och 8 välkomna. Exempel på föredragshållare är Mian Lodalen, Barbro Westerholm och Marianne Mörck. Ersättningen blir högst 7 500 kr (5707 kr exkl sociala avgifter) per författar/föredragshållare/underhållare, enligt Författarförbundets rekommenderade minimiarvode för framträdande upp till 2 timmar.

Per telefon: Pia Faxén, ordförande, Thomas Björk, vice ordförande, Anders Niska, kassör, Karin Henriksson, sekreterare, Jane Jansson, ledamot, Agneta Sparre, ledamot, Zusanne Ahlin, suppleant,

OBS! Ändring vid styrelsemötet 27/9 2021: Barbro Westerholm ska inbjudas under hösten 2021 samt Mian Lodalen under våren 2022. Anders Niska har uppgiften att få kontakt med Barbro Westerholm.