



Regnbågens kooperativa hyresrättsförening

Protokoll styrelsemöte nr 61 2021-11-22

Plats: Borådets lokal Sandhamnsgatan 8, Stockholm samt via Zoom

Närvarande: Pia Faxén, ordförande, Anders Niska, kassör, Karin Henriksson, sekreterare, Jane Jansson, ledamot, Agneta Sparre, ledamot via Zoom, Ewa Söderlind, adjungerad.

Frånvarande: Thomas Björk, Zusanne Ahlin, Christer Fällman

1. Pia Faxén förklarade styrelsemötet öppnat.

2. Val av mötesfunktionärer: Pia Faxén valdes till mötesordförande, Karin Henriksson till mötessekreterare och Anders Niska till justerare

3. Dagordning: Dagordningen fastställdes.

4. Genomgång av föregående protokoll

- vice ordföranden har fått underlag från kassören och det återstår att ta kontakt med de som ansökt om medlemskap men vars HBT-tillhörigheten inte framgår av ansökan
- brev om stödmedlemskap som upphör i och med nya stadgar - brevet är formulerat till de 11 stycken personer som är stödmedlemmar. Anders förser Christer Fällman med brevet och adresser, så att Christer kan göra utskicket
- ärende i hyresnämnden –vårt juridiska ombud har förmedlat att föreningen ej önska medling, Nacka tingsrätt har därefter lagt ner ärendet.
- Hittills 31 stycken anmälda till glöggminglet. Anmälningstiden går ut 28 nov. Styrelsen beslöt att bjuda in boende i Sandhamnsgatan 6 och 8, som inte tillhör Regnbågen, till glögg och konsert. Inbjudan görs med listor på anslagstavlan och med en liten egenavgift.

5. Ekonomi och budget – Anders Niska

Nordea 193 628,93 SEK

Collector Rörligt Konto 58 738,02 SEK

Collector Lägenhets ins 836 030,54 SEK

Collector Buffert 226,47 SEK

Totalt 894 995,03 SEK



6. Medlemsansökningar och medlemslistor

Två ansökningar godkändes och två skall följas upp med frågor om HBT-tillhörighet

7. Besök och visningar

Pia och Jane hade 11 personer på lägenhetsvisning. Kontrakt på lägenheten ska skrivas den 25 november. Den nya årshyran är då fastställd, en höjning med 1,5 %.

8. Hemsida och facebook - intet

9. Rapporter

Thomas har lämnat återbud till studiebesöket på Hanvedens vård- och omsorgsboende. Jane Jansson kontaktar Hanveden och meddelar att ingen av styrelsen har möjlighet att gå, men att information om Hanveden finns på Regnbågens hemsida. Johan Lignell från Frösunda Omsorg, som driver Hanveden, kommer också att presentera boendet vid vårt glöggmingel.

Ewa Söderlind rapporterade att Kvinnokören Sapphonia har julkonsert i Tyska kyrkan fredagen den 3 december, samma dag som vårt glöggmingel, men kl 19. Biljetter säljs på nätet och i entren.

10. Event

Aktiviteterna med Demensförbundet, som visning av filmen Supernova, liksom besöket av Barbro Westerholm skjuts upp till i januari 2022.

11. Övriga frågor

Medlemsbrev ska gå ut att årsavgiften nästa år ar på 200 kr enligt beslut på årsstämman

11. Nästa styrelsemöte måndag den 6 december 2020 kl 18.00

12.. Ordföranden tackade alla och förklarade mötet avslutat.

Protokollet justeras:

Pia Faxén
Ordförande

Karin Henriksson
Mötessekreterare

Anders Niska
Justerare