



Regnbågens kooperativa hyresrättsförening

Protokoll styrelsemöte nr 82 2023-06-12

Plats: Borådets lokal Sandhamnsgatan 8, Stockholm

Närvarande: Pia Faxén ordförande, Anders Niska vice ordförande, Christina Hising, sekreterare, Javier Pellin, ledamot medlemsansvarig, Anne Friberg, ledamot IT ansvarig, Lars Mononen, ledamot event, Zusanne Ahlin, suppleant event, Christina Michal, suppleant event, Stuart Ward adjungerad kommunikatör.

Christer Fällman adjungerad deltar via Zoom.

Frånvarande: Björn Jonsson, ledamot kassör.

1. Ordförande Pia Faxen förklarade styrelsemötet öppnat.
2. **Val av mötesfunktionärer:** Pia Faxén valdes till mötesordförande, Christina Hising till möttesekreterare och Anders Niska till justerare
3. **Dagordning:** Dagordningen fastställdes.
4. **Genomgång av föregående protokoll.** Ändring under Ekonomi och budget: Betalningar i april ska vara 4200 sek för uppvaktning samt blommor till avgående medlemmar. Protokollet arkiverades.

Diskussion uppstod angående ev. kontroll av nya hyresgäster före kontraktsskrivning.

Boendereferenser? Ratsit? Aud har via Pia avrått från närgången granskning i vår förening. Hur gör MICASA? Pia ska fråga Maria Mannerholm när hon har kontakt i ett annat ärende. Ny diskussion och ev beslut senare.

5. **Ekonomi och budget:**

Nordea

Sparkonto 75.000

Transaktionskonto 63.216,38

Totalt Nordea 138.216,38

SBAB

Sparkonto 113.558,66

Placeringskonto 796.422

Totalt SBAB. 909.980,66

En utbetalning som överstiger 999. Arvode till Sussi för april och maj $2 \times 540 = 1080$

Inbetalning till Nordea som inte avser medlemsavgifter är

1577 kr från Lars Holm höjd lägenhetsinsats för byte av lägenhet. (Björn per mail)



6. Medlemsansökningar och medlemslistor: Aktuellt medlemsantal är 268. Det har inkommit sju nya ansökningar om medlemskap. Alla är godkända och ska få inbetalningsanvisningar. Ett nytt bokföringssystem måste införas från årsskiftet eftersom Wismas system avslutas. Björn och Susann får undersöka vad det finns för alternativ och lägga fram förslag till styrelsen för beslut. Äldre medlemsuppgifter som nu finns i Wisma kan föras över till Excel via One drive.

7. Besök och visningar: Tisdagen 20/6 10.00 träffar delar av styrelsen delegationen från Rock Island Illinois med 18 studenter och lärare för info och rundvandring, fika och gemensam lunch med informationsutbyte.

Onsdagen den 2/8 12.10- 13.00 kommer JÄMO Paulina Brandberg (L) och ev. Anna Tenje (M) Socialförsäkringsminister och Äldreminister, till Regnbågen för rundtur och efterföljande diskussion. Christer Fällman och Pia Faxen guidar.

Israels ambassad har hört av sig till Christer Fällman. De önskar visning för en liten grupp äldre Hbt personer måndagen den 31/7. Pia lovar boka Borådets lokal till 14 tiden. Christer och Pia sköter visningen.

8. Hemsida och Facebook: Inget nytt men hyresnivåerna är uppdaterade av Anne.

9. Rapporter: Pia har fått en skrivelse angående blockhyror av Charlotte Lundqvist (MICASA). Pia skickar det till styrelsemedlemmarna. Ev. kan utdrag tas med till kommande medlemsbrev.

Angående Axel Karlsson Rixons konstverk: Anders Niska skrev ett brev till konstnären. Det blev väldigt uppskattat av hen. Pia har fått ett långt svar där det framkommer att Axel kan tänka sig göra vissa tillägg/förtydliganden på plats som skulle kunna dämpa kritiken och öka förståelsen av konstverket. Pia går vidare med detta till Maria Mannerholm.

Rapport från mötet med Socialstyrelsen i våras har kommit. Uppföljningar och utvärderingar är att vänta.

Den lediga lägenheten / studion ska visas för 6 intressenter preliminärt 10/7.

10. Event: Onsdagen den 2/8 Regnbågens Picknick på Gärdet 15.00. Medtag mat och dryck. Inbjudan till alla medlemmar med karta kommer. Annonseras även i QX.

Under Prideveckan fika med olika inbjudna gäster på seniorcentret Träffpunkt Baltzar vid Bolinders plan. Annonseras i Pride programmet.

Torsdagen den 3/8 Öppet hus i Aulan Sandhamnsgatan 8 för medlemmar och intresserade 13.00-16.00. Fika och information, med företrädare för Regnbågens styrelse ev rundvandring. Inbjudan går ut till alla medlemmar och annons via Prideprogrammet och QX?

Lördagen den 16/9 15.00-19.00 firar vi 10 år med Regnbågens Kooperativa Hyresrättsförening och inflyttning i huset. Vi bjuder på smakrik buffé, alkoholfri dryck, kaffe och kaka på Restaurang 580m2 Mat & Bar. Eventgruppen arbetar fram ett förslag till meny. Gruppen Swinging Happy Jazz (Tommy Löbell) underhåller. Arvode 5000sek preliminärt.

Regnbågens Kooperativa Hyresrättsförening, Sandhamnsgatan 6, 115 40 Stockholm.

Org. nr. 769621-6147 • Bankgiro 755-3621 • www.regnbagen.net • info@regnbagen.net



Stuart har från Jan Nordlander fått utförligt förslag till kulturreisa till Smedjebacken med eller utan övernattning. Skulptur/poesipark, gruvbesök, middag på Morgårdshammars mäss m.m. Eventgruppen går igenom förslagen och försöker designa ett eller flera reseupplägg för intresserade medlemmar.

11. **Övrigt:** Ny diskussion angående ”kontroll” av blivande hyresgäster. **Vi beslutade** att tills vidare endast använda Ratsit. Hyresgästen ska informeras om att vi gör det som en rutinåtgärd.

Tips från medlemmar:

Gayvärldens hemliga rum **P1** Dokumentär [1]

Fyra män ser tillbaka på sina liv som homosexuella i 1980-talets Stockholm, Riyad och Kairo. Hör om hemliga koder, fester och bastuklubbar.

LÄNK:

<https://sverigesradio.se/avsnitt/gayvarldens-hemliga-rum-p1-dokumentar>

Podd SVTplay: SD – bögar. Om framväxten av homonationalismen. Erik Galli följer sverigedemokratiska väljare.

12. **Nästa styrelsemöte måndag den 21 augusti 18.00 i Borådets lokal.** Planerade möten under resten av året är 4/9, 2/10, 6/11, 4/12.

13. Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Protokollet justeras:

Pia Faxén
Ordförande

Christina Hising
Mötessekreterare

Anders Niska
Justerare