



Regnbågens kooperativa hyresrättsförening

Protokoll styrelsemöte nr 93 2024-06-03

Plats: Borådets lokal Sandhamnsgatan 8, Stockholm

Närvarande: Pia Faxén ordförande, Anders Niska vice ordförande, Christina Hising, sekreterare, Javier Pellin, ledamot medlemsansvarig, Anne Friberg, ledamot IT ansvarig, Lars Mononen, ledamot event, Göran Ström suppleant. Christer Fällman adjungerad kommunikator.

Deltog via Zoom: Christian Abi-Khalil, Martin Holst kassör.

Frånvarande: -

1. Pia Faxen förklarade det styrelsemötet öppnat.
2. Val av mötesfunktionärer: Pia Faxén valdes till mötesordförande, Christina Hising till mötessekreterare och Anders Niska till justerare.
3. Dagordning: Dagordningen fastställdes med tillägg under övrigt.
4. Föregående protokoll godkändes. Låsbrickor ska beställas, info om bakgrundkontroll ska läggas in på hemsidan.
5. Ekonomi och budget: **SBAB:** Placeringskonto; 796 422 kr, ränta 3,92 %, bundet till 2025-04-22
Sparkonto; 215 834,86 obundet, ränta i dagsläget 3,3%
Nordea: Sparkonto: 41 038,35 Plusgirokonto: 10 470,51

Största transaktionerna maj fram till nu:

Intrum Sverige 1113,66 (inkasso för rensning av vask hos Fihlman i januari)

6 nya medlemmar a 1100 kr inbetalt.

6. Medlemsansökningar och medlemslistor: Aktuellt 308 medlemmar. En ny medlem har ansökt och uppfyller kriterierna. Enkäten till medlemmarna om bostadsönskemål har nu varit ute i två veckor. 168 svar har inkommit vilket betyder 63%. Javier kommer att sammanställa svaren under sommaren.

Förslag att påminna medlemmarna om möjligheten att söka bostad via Stockholms bostadsförmedling med önskemål om lägenhet på Sandhamnsgatan 6–8 eventuellt via biståndsbedömare. Skriver in en påminnelse i Medlemsbladet (CH).

7. Besök och visningar: Dokumentärfotografen Joseph Ackerman från England har besökt Regnbågen 29/5 och var väldigt nöjd med det han fick höra och se. Mer info på hemsidan.

Två professorer från Brasilien som forskar inom HBT och äldreomsorg önskar besöka Regnbågen 4-5/9. Christer har kontakt med dessa.

Regnbågens Kooperativa Hyresrättsförening, Sandhamnsgatan 6, 115 40 Stockholm.

Org. nr. 769621–6147 • Plusgiro 59 96 29-3 • www.regnbagen.net • info@regnbagen.net



Postdoc forskare inom HBT-äldre, från Finland, kommer hit 23/7 för info och rundvandring. En grupp från boendet ska delta tillsammans med Christer.

En forskare från Manchester som vill starta HBT boende för äldre har hört av sig till Christer för att få information.

Vi har fått positivt svar från Magdalena A. om besök under Prideveckan. Närmare detaljer senare.

8. Hemsida och Facebook: Aktuella hyreskostnader finns nu på hemsida.

9. Rapporter: Genomgång av **Rapport från Planeringsdag och Bomöte 9/4**. Olika förslag till aktiviteter finns i dokumentet där Eventgruppen kan hämta förslag. Hjärtstartare diskuterades och Martin H ska ta reda på kostnader för hyra och utbildningstillfälle för en sådan. Grillkväll utomhus för bägge husen finns på förslag. Krävs samarbete med Borådet som också planerar grillkvällar. Festen för boende och gäster på Valborg blev lyckad. Bra mat och service samt pris 145sek/person summa(3950sek) från restaurangen 580m2 gör att vi kan anlita dem vid flera tillfällen.

Ny boende fest senare i sommar? Eventgruppen funderar.

Karin på RIO träffen vill ordna PRIDE dag till hösten för alla besökare på Rio träffen. Förslag till "föreläsare/underhållare" i samband med detta framkom. Anna Siverskog, Emil Åkerö, Andreas Jonsson. Lars tar kontakt med Karin om lämplig tidpunkt.

Kort rapport från Konferensen (ca 100 deltagare) **7/5: Äldre hbtqi-personers möte med vården och omsorgen**. Konferensen byggde på två rapporter dels en från NIKK (- Nordisk information för kunskap om kön-) "Han gick in i garderoben igen": Äldre LGBTI personers möte med vård och omsorg i Norden och dels från Socialstyrelsen "Kommunal vård och omsorg för äldre hbtqi-personer" Föreläsningarna som innehöll en mängd forskningsfakta avlöstes av två uppfriskande paneldebatter med engagerade företrädare för forskare och myndighetspersoner med sikte på att implementera forskningresultaten i verkligheten. Mer info och länkar till rapporterna till hemsidan och kommande medlemsbrev.

Möte i Aulan 23/5 med Socialstyrelsen Charlotte Fagerstedt och Lisette Wahlroth. Se referat på hemsidan. Trevligt möte med gruppdiskussioner inför framtagande av kunskapsstöd till kommunerna.

10. Event: Pride house ska vara på Norra bantorget i år. Ingen planering för Regnbågen där f.n. Förslag att närvaro vid Järva veckan eventuellt ihop med RFSL diskuterades, info, bildvisning? Nästa års Järvavecka skulle kunna vara aktuell, i år var den 29/5–1/6.

11. Övriga frågor: Problem med vasken i köket för flera hyresgäster. Förefaller vara slarvig installation av avloppsrör med läckage som följd. Svårbegripliga räkningar varav en gått till inkasso.

Pia har varit i kontakt med både Maria Mannerholm och förvaltare Gustav Wijnbladh. Vi ska nu begära en genomgång av vasken i köken, informationsmöte med förvaltaren och boende om hur sköta avloppen och vilka tariffer som gäller. Vi ska inhandla 28 filter att sätta i vaskarna samt 15



vaskrensare i förrådet att dela ut vid behov. Javier beställer via nätet. **Brev ska utgå till de boende.**
(CF)

Christer vill att flera medlemmar deltar i visningar. Vi kan locka med betalning och på så vis kanske öka antalet aktiva i föreningen.

Göran föreslår att vi skaffar Företagskort i SNABBGROSS. Ska ta reda på mer vad det innebär.

Christer lobbar för Pride flaggor utmed Värtavägen via borgarrådet Klara Lindblom.

12. Nästa styrelsemöte måndag den 12 augusti kl 18.00. **Preliminär planering** av Styrelsemöten resten av 2024, första måndagen varje månad, uppehåll i juli: 2/9, 7/10, 4/11, 2/12.

13. Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Protokollet justeras:

Pia Faxén
Ordförande

Christina Hising
Mötessekreterare

Anders Niska
Justerare